

N á j o m n á z m l u v a č. 3/2012

o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov:

- prenajímateľom:** Základná umelecká škola, Námestie slobody 8, 053 42 Krompachy
IČO: 35549611
zastúpenie: Jarmila Ondášová, riaditeľka
(ďalej už len ako „prenajímateľ“)
a
- nájomcom:** Medical Products s.r.o., Múzejná 8, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 46199136; IČ DPH: SK 2023280061
(ďalej už len ako „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

- Základná umelecká škola Krompachy ako správca nehnuteľnosti, a to koncertnej sály, týmto prenajíma koncertnú miestnosť nájomcovi na prezentačné účely na základe telefonického dohovoru a písomnej objednávky zo dňa 26.9.2012.
- Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu.

Čl. II

Doba nájmu

Nájom sa dojednáva na dobu určitú.
Doba nájmu je od **12.10.2012 do 12.10.2012**.

Čl. III

Nájomné

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške 5,00 € za jednu hodinu nájmu (slovom päť EUR) koncertnej miestnosti. Dohodnutý čas nájmu je v čase od 07.00 hod. do 14.00 hod. Nájomné nájomca uhradí v hotovosti do pokladne prenajímateľa podľa počtu skutočne prenájatých hodín.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

- Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. Bežnú údržbu prenájatých priestorov zabezpečuje prenajímateľ.
- Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel využívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.