

N á j o m n á z m l u v a č. 1/2012 **o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov:

1. **prenajímateľom:** Základná umelecká škola, Námestie slobody 8, 053 42 Kropachy
IČO: 35549611
zastúpenie: Jarmila Ondášová, riaditeľka
(ďalej už len ako „prenajímateľ“)
a
2. **nájomcom:** Medical Products s.r.o., Múzejná 8, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 46199136; IČ DPH: SK 2023280061
(ďalej už len ako „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Základná umelecká škola Kropachy ako správca nehnuteľnosti, a to koncertnej sály, týmto prenajíma koncertnú miestnosť nájomcovi na prezentačné účely na základe telefonického dohovoru a písomnej objednávky zo dňa 25.6.2012.
2. Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu.

Čl. II

Doba nájmu

Nájom sa dojednáva na dobu určitú.
Doba nájmu je od **04.07.2012 do 04.07.2012**.

Čl. III

Nájomné

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške 5,00 € za jednu hodinu nájmu (slovom päť EUR) koncertnej miestnosti. Dohodnutý čas nájmu je v čase od 07.00 hod. do 14.00 hod. Nájomné nájomca uhradí v hotovosti do pokladne prenajímateľa podľa počtu prenajatých hodín.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. Bežnú údržbu prenajatých priestorov zabezpečuje prenajímateľ.
2. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel využívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.

3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do ďalšieho nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe. Dňom porušenia tejto podmienky nájmu zo strany nájomcu sa stáva nájomná zmluva neplatná.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Nájomný vzťah k predmetu nájmu podľa čl. I. tejto zmluvy môže zaniknúť aj dohodou alebo písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Akékoľvek zmeny v nájomnom vzťahu sa riešia písomne formou dodatku k nájomnej zmluve.
3. Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie si ponechá prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ňou, ich zmluvná voľnosť nie je nijako obmedzená, nekonajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasnej vôle túto zmluvu obojstranne vlastnoručne podpisujú.

V Krompachoch 04.07.2012



za prenajímateľa

za nájomcu

Medical Products s.r.o
Múzejná 8
92901 Dun. Streda

Objednávka

Nájomca: Medical Products s.r.o
Múzejná 8
929 01 Dun. Streda
IČO: 46199136
DIČ: 2023280061
IČ DPH: SK2023280061
Bankové spojenie: 1134764000/1111

Prenajímateľ: Základná umelecká škola
Nám. Slobody 8
053 42 Krompachy

Rezervujeme si u Vás miestnosť(koncertnú sálu) pre cca 50 osôb na 04. 07. 2012 na prezentačné účely od 8:30 do 14:00 (kvôli prípravným prácam na prezentáciu cca 90 minút pred začiatkom prezentácie tj. 7:00).

Cenové podmienky podľa dohody: 5Eur/hod.....(cena je uvedená s DPH)

Platba sa uskutoční v termíne podľa dohody s našim obchodným zástupcom v hotovosti.

Dátum: 25. 06. 2012

