

DODATOK č. 2

k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 3/2017/NZ/OMRR

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

MESTO KROMPACHY
sídlo: Námestie Slobody, 053 42 Krompachy,
IČO: 329 282
konajúce prostredníctvom: Ing. Ivety Rušinovej, primátorky mesta
bankové spojenie: Prima banka a.s.
číslo účtu: 3400349002/5600
IBAN: SK03 5600 0000 003400349002

Nájomca:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
sídlo: Námestie slobody č. 8, 053 42 Krompachy
IČO: 35549611
v zastúpení: Jozef Salanci, riaditeľ školy

uzatvárajú podľa ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3/2017/NZ/OMRR zo dňa 21.02.2017, ktorým sa mení:

Článok II., ods. 1 a znie:

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory - miestnosť č. 1 s výmerou 41,76 m² na prízemí naľavo od vchodových dverí, miestnosť č. 7 s výmerou 42,34 m² na prízemí napravo od vchodových dverí, miestnosť č. 9 s výmerou 51,45 m² na poschodí napravo a miestnosť č. 8 s výmerou 44,89 m² a miestnosť č. 10 s výmerou 29,35 m² na 2. NP v objekte základnej školy súp. č. 104, na ulici Mikuláša Šprinca v Krompachoch.

Článok III., ods. 1 a znie:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú.**

Článok IV., ods. 1 a znie:

1. Nájomné za prenajaté nebytové priestory je stanovené vo výške 1,00 €/ m² /ročne (slovom: jedno euro). Ročné nájomné vo výške 209,79 € (slovom: dvestodevät' EUR sedemdesiatdeväť centov) sa nájomca zaväzuje splácať v pravidelných štvrt'ročných splátkach vo výške 52,44 €, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 2 k Zmluve uzavreli na základe ich vážnej a slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si pozorne prečítali a na znak bezvýhradného súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva prenajímateľ.

Tento dodatok bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Krompachoch dňa 6.3.2018, Uznesením č. 39/B.1

Tento dodatok je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Krompachoch, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

MESTO